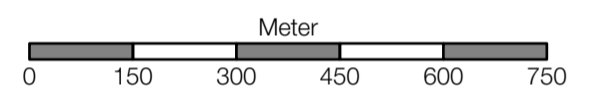


TEILREVISION 2022/ 23
 ZONENPLAN LANDSCHAFT NORD

VORPRÜFUNG / ÖFFENTLICHE MITWIRKUNG

Datum	Gez.	Format (mm)	Masstab
21.06.2023	sf/ov	594 x 1'150	1:10'000

Meter



**BURKHALTER
 DERUNGS AG**
 BAUPLANENTWICKLUNG LANDSCHAFTSPLANUNG

Baselstrasse 21
 6003 Luzern
 041 267 00 67
 www.bdpplan.ch

- 1. Bauzone**
- KA Kernzone A (Altstadt)
 - KB Kernzone B (Umgebung Altstadt)
 - KC Kernzone C (Bahnhof - Vorstadt - Chronmatt)
 - KD Kernzone D Gettnau
 - W1e Wohnzone 1 e
 - W1 Wohnzone 1 a-d
 - W2 Wohnzone 2 a-d, AS
 - W3 Wohnzone 3 a-b
 - W4 Wohnzone 4
 - WA Wohn- und Arbeitszone 3 a-c
 - AIII Arbeitszone III
 - AIV Arbeitszone IV
 - OeZ Zone für öffentliche Zwecke
 - SFA Zone für Sport- und Freizeitanlagen
 - Gr Grünzone
 - V Verkehrszone
- 2. Nichtbauzonen und Schutzzonen**
- L Landwirtschaftszone
 - R Reservationszone
 - ÜG A - V Übriges Gebiet A - Verkehrsfläche
 - ÜG A Übriges Gebiet (gem. § 56 Abs. 1a PBG)
 - ÜG C Übriges Gebiet (gem. § 56 Abs. 1c PBG)
 - F Freihaltzone (St. Niklausen)
 - W Weilerzone
 - NS Naturschutzzone
- 3. Überlagerungen**
- GrF Grünzone Freiraum
 - GrG Grünzone Gewässerraum
 - FrG Freihaltzone Gewässerraum
 - FW Freihaltzone Wilderkorridor
 - OBS Ortsbildschutzzone
 - LS Landschaftsschutzzone
 - NS Naturschutzzone dem Wald überlagert
 - AS Aussichtsutzzone
 - Gestaltungspflicht
 - Gestaltliche Einheit gem. Art. 23 BZR
 - Einkaufszentren zulässig
 - Fachmarktzentren zulässig
 - Zonenrandbepflanzung
 - Statische Waldgrenze (gem. Art. 13 WaG)
 - Baulinie
 - Baulinie Gewässerraum
 - Zonenabgrenzung
 - Baumreihe
 - Naturobjekte (Nr. gem. Anhang BZR)
 - Einzelbaum / Baumgruppe schützenswert (Nr. gem. Anhang BZR)
 - Einzelbaum / Baumgruppe
- 4. Information**
- Archäologische Fundstellen
 - Kulturdenkmal derkmalsgeschützt (KDV)
 - Kulturdenkmal schützenswert (BLL)
 - Kulturdenkmal erhaltenenswert (BLL)
 - Kulturdenkmal schützenswert (BLL)
 - Kulturdenkmal erhaltenenswert (BLL)
 - Baugruppe (BLL)
 - Gestaltungsplan bestehend
 - Bebauungsplan bestehend
 - Wald
 - Bestehende Hecken und Ufergehölze
 - Gewässerschutzzone/ Gewässerschutzareal
 - Gewässerschutzzone (provisorisch)
 - Offenes Gewässer
 - Eingedecktes Gewässer
 - Freihaltkorridor Wiggertsbahn

